

## **Funéraire**

### **Le Conseil municipal approuve le projet de rénovation et d'extension des locaux du service Funéraire au cimetière de l'Est**

Lundi 15 avril 2024, le Conseil municipal a approuvé le projet de rénovation et d'extension des locaux du service Funéraire au cimetière de l'Est. L'opération vise à améliorer l'accueil du public, les conditions de travail des agents et à permettre un rééquilibrage des accueils entre le cimetière du Nord et le cimetière de l'Est.

#### **Amélioration des conditions d'accueil et de travail**

Depuis plusieurs années, les services d'accueil du public du cimetière de l'Est voient augmenter leur fréquentation, estimée entre 500 et 700 personnes par semaine. La surface des locaux des services administratifs nécessite d'être agrandie pour garantir de bonnes conditions d'accueil des usagers et des familles endeuillées, notamment en termes de respect de la confidentialité des échanges. Les travaux visent aussi à améliorer les conditions de travail des agents en rénovant leurs locaux professionnels. Ils permettront de créer un poste de travail supplémentaire dans l'espace accueil.

#### **Projet d'extension**

L'espace d'accueil du service funéraire sera composé de 6 postes : 1 borne numérique, un pré-accueil et 4 postes de "front-office". L'espace technique accueillera 4 postes de travail pour les agents de terrain, ainsi que des espaces de stockage, un espace vestiaire et une salle de réunion.

L'espace administratif va connaître une extension de 118 m<sup>2</sup>. Il comprendra 5 postes de travail, un local dédié aux archives et des locaux pour le personnel.

#### **Volet environnemental**

Les locaux présentent actuellement une performance énergétique moyenne (étiquette C au DPE) qui doit être améliorée.

Le programme prévoit une réduction des consommations énergétiques du site, pour permettre une baisse de 25% des consommations globales. Cet objectif tient compte des consommations énergétiques complémentaires liées à l'extension qui va être réalisée.

L'extension respectera la réglementation environnementale (RE2020) et ira même au-delà, avec des exigences plus importantes en termes de réduction des consommations d'énergie

et de recours aux matériaux décarbonés. Des panneaux photovoltaïques seront intégrés sur les toitures et une cuve de récupération des eaux pluviales permettra l'arrosage et le nettoyage d'engins sur le site.

### **Coût du projet**

- Le coût global de l'opération est estimé à 1 108 000 € TTC (valeur mars 2024), comprenant une enveloppe financière de 898 000 € TTC pour les travaux, et 210 000 € TTC d'honoraires et provisions diverses (aléas et imprévus notamment).
- La valeur de livraison du coût d'opération est estimée à 1 190 000 € TTC.

### **Calendrier prévisionnel**

- 1<sup>er</sup> trimestre 2026 : obtention du permis de construire.
- 2<sup>e</sup> trimestre 2026 : démarrage de la phase chantier.
- 4<sup>e</sup> trimestre 2027 : livraison de l'équipement rénové avec son extension.

L'ensemble de l'opération sera réalisé en site occupé, et l'accueil restera ouvert au public. Un phasage permettra le réaménagement et l'occupation temporaire de certains espaces le temps des travaux de rénovation des espaces existants.

Service de Presse Rennes  
Ville et Métropole

Tél. 02 23 62 22 34  
[Espace presse](#)

