

Service de Presse

Rennes, Ville et Métropole

Tél. 02 23 62 22 34

 @Rennes_presse

Lundi 18 juin 2018

Parc du Thabor

Un programme d'investissements engagé depuis 10 ans 2009-2019

**Sommaire**

- Communiqué de presse
- Rétrospective des travaux entrepris depuis 2009

Interlocuteur**Daniel Guillotin***Conseiller municipal délégué à l'écologie urbaine et à la transition énergétique*

Service de Presse

Rennes, Ville et Métropole

Tél. 02 23 62 22 34

 [@Rennes_presse](https://twitter.com/Rennes_presse)

Lundi 18 juin 2018

150 ans du parc du Tabor

Entretien et mise en valeur d'un jardin remarquable

Étendu sur 10 hectares, le parc du Tabor allie jardin à la française, parc à l'anglaise, grotte, kiosque à musique, volière et roseraie exceptionnelle de plus de 2 000 variétés. De renommée nationale, le parc du Tabor est classé jardin remarquable de France et compte parmi les parcs les plus visités.



©Ville de Rennes

Cet ancien jardin des moines de l'abbaye bénédictine Saint-Melaine, a été conçu par Denis Bühler, célèbre paysagiste du XIX^{ème} siècle. 150 ans plus tard, ce jardin public est devenu un élément incontournable du patrimoine rennais.

En 2009, un programme d'investissements techniques et financiers pour l'entretien et la mise en valeur du parc du Tabor est mis en œuvre par la Ville de Rennes.

La réhabilitation des équipements et les aménagements historiques du parc (kiosque, bancs, bassins, Enfer, cascades...) permettent l'installation de nouvelles activités en cohérence avec les loisirs et les centres d'intérêt des Rennais. Les rendez-vous culturels et artistiques trouvent alors leur place dans ces espaces rénovés.

| 500 000 € de travaux par an depuis 10 ans

Construit à la fin du XIX^{ème} siècle, le parc du Thabor est composé d'espaces de chambres végétales comprenant des décorations florales saisonnières, une roseraie, un jardin botanique et un patrimoine arboré remarquable, entretenus quotidiennement et renouvelés régulièrement. Le parc comporte également des éléments mobiliers et immobiliers, dont plusieurs ont fait l'objet d'aménagements, de réaménagements ou de grosses réparations au fil du temps : l'orangerie, le mur d'enceinte et les grilles des entrées, les candélabres, des éléments de statuaire, les toilettes publiques.

Le programme annuel de 500 000 € de travaux consacré à l'entretien et à la mise en valeur de ce parc de renommée nationale a pour but de lutter contre la dégradation des éléments mobiliers et immobiliers du parc et de contribuer à rendre au parc tout son lustre.

Le 150^{ème} anniversaire du Thabor est l'occasion de présenter le programme d'investissements engagé depuis bientôt 10 ans et, notamment, de donner un coup de projecteur sur les derniers travaux réalisés.

| 2018, réfection de l'entrée Saint-Melaine

La Ville de Rennes a souhaité repenser l'aménagement existant depuis les années 1950 afin de donner plus de respiration à cette entrée en facilitant le déroulement de grands festivals, mais aussi en privilégiant plus de visibilité à l'église Saint-Melaine.

Ainsi, la Ville de Rennes a engagé en 2018 la réfection de cette entrée avec son élargissement, la restauration de l'allée principale, la destruction des sanitaires et d'un appentis et la création de deux murets d'assises.



Ces réparations ont permis la plantation de végétaux (arbres, haies fleuries, aplats de vivaces et surfaces gazonnées).

A l'occasion de ces travaux, la grille de l'entrée Saint-Melaine a été modifiée pour permettre l'ouverture sur toute la hauteur de l'une des grilles latérales. La rénovation globale de la grille fera l'objet d'un prochain chantier.

Enfin, un réseau de fibre optique et un réseau d'assainissement destiné à améliorer la logistique des manifestations qui se déroulent dans le carré Duguesclin ont pu être mis en place au cours de ce chantier.

Le montant des travaux s'élève à 150 000 €

| 2018 – 2021 : poursuite des rénovations

Au programme des prochaines rénovations :

- La réfection du jardin botanique (2018-2019) avec notamment le remplacement des 3,6 km de linéaire de buis de bordure atteints par la maladie du dépérissement et de la pyrale. Cet arbuste au feuillage persistant, symbole du jardin à la française, est victime de parasites redoutables, ce qui rend sa préservation difficile.

Une réflexion sera également engagée autour de la signalétique du jardin botanique pour proposer aux visiteurs un système plus interactif et qualitatif.



©D.Gouray- Ville de Rennes

- L'aménagement du Théâtre de verdure (2018-2019).

Très fortement sollicité pour l'accueil de grandes manifestations, la configuration et l'aménagement du théâtre de verdure sera repensé pour améliorer les conditions d'accueil du public : avec le renforcement des sols sur sa partie basse et la création de nouvelles sorties latérales, la circulation du public sera plus fluide. Les différentes propositions musicales et artistiques présentées au théâtre de verdure attirent un public nombreux, pouvant parfois atteindre plus de 2 000 personnes.

-
- La réfection complète de la grille de l'entrée Saint-Melaine (2020)

La rénovation de la grille est prévue à l'identique. Elle a pour but de gommer les traces du temps et notamment les points de rouilles et les éclats de peinture.

Les réfections des serres du Thabor, de la grotte et de la statuaire ne sont pas encore programmées mais feront l'objet d'étude dans les prochaines années.

Rétrospective des travaux entrepris depuis 2009

2010 : remise en eau des deux bassins à la française

Coût de l'opération : 100 000 €



Les réparations entreprises ont permis de réduire le volume des fuites et de retrouver les jeux d'eau, fermés pendant deux ans. Un système de filtration permet désormais de conserver une eau de qualité.

2010 : réfection des peintures de la volière

Coût de l'opération : 11 000 €



2010 : amélioration du pourtour de la grotte

Coût de l'opération : 5 000 €

Pose de grilles à barreaudage.



©D.Gouray – Ville de Rennes

2010/2011 : réfection du kiosque du Thabor Coût de l'opération : 460 000 €



©D.Gouray – Ville de Rennes

Construit en 1875 par l'architecte rennais Jean-Baptiste Martenot, le kiosque du Thabor a subi une première consolidation en 1995. En juin 2010, la Ville a engagé une importante phase de travaux de réparation. Six corps de métier (métalliers, maçons, couvreurs, peintres, menuisiers et doreurs – quelques décors étaient, à l'origine, recouverts de feuilles d'or) sont intervenus pour le démonter puis le rénover à l'identique, en se fondant sur les documents d'époque disponibles. La rénovation totale du kiosque a concerné l'ensemble des éléments du kiosque (plancher, structures en fonte, toiture, peintures). L'inauguration du kiosque rénové a eu lieu le 2 avril 2011. Suite à des problématiques d'humidité, le plancher a provisoirement été renforcé et doit faire l'objet d'une réfection pérenne.

| 2011/2012 : aménagement de "L'Enfer"

Coût de l'opération : 312 000 €

Le site de l'Enfer est un ancien réservoir, comblé au XIX^{ème} siècle puis sommairement aménagé en théâtre de verdure à la fin des années 1940. Depuis, il était utilisé par défaut comme espace de défoulement pour les chiens et comme lieu de stockage des déchets verts collectés sur le parc.

Le réaménagement de l'Enfer a consisté à créer trois nouveaux espaces :

- **le théâtre de verdure**

- aménagement de la scène (habillage du devant de la scène, mise en place d'un revêtement de surface de la scène) ;
- renforcement de l'alimentation électrique et mise en place d'une seconde armoire électrique ;
- création de deux ponts lumières grâce à des mâts de 6 à 8 mètres de hauteur, implantés au-devant de la scène, sur le talus.

- **un aplat vert**

La création d'un espace vert, ceinturé par une allée de desserte, permet d'accueillir de grands jeux de ballon ou des spectateurs lors de spectacles se déroulant en contrebas, sur le théâtre de verdure.

- **la zone de débatement pour les chiens**

Afin de continuer à offrir un espace de défoulement pour les chiens à proximité de l'Enfer, le talus situé au sud du Carré Duguesclin a été retenu pour la création de cet espace de débatement. En partie basse de cet espace, un cheminement a été créé.



2011/2012 : création d'une aire de services

Coût de l'opération : 47 000 €

Une aire de travail, située le long du mur nord du parc du Thabor, entre l'entrée, l'avenue de Grignan et les sanitaires, a été clôturée pour simplifier la logistique des agents travaillant dans le parc du Thabor. Des déchets verts ou des matériaux y sont entreposés.

L'aménagement, réalisé à l'aide de claustras coulissants, présente les qualités esthétiques nécessaires pour s'intégrer harmonieusement au parc.

2011/2012 : clôture de la terrasse de la brasserie

Coût de l'opération : 42 000 €

La terrasse de la brasserie située à l'entrée du parc, avenue de Grignan, a été clôturée afin de permettre à la clientèle d'y accéder en dehors des périodes d'ouverture du parc. Un accès direct à la terrasse, depuis l'extérieur du parc du Thabor, a été réalisé.

2011/2012 : réfection de la Colonne de Juillet

Coût de l'opération : 148 000 €



©J.Mignot – Ville de Rennes

La Colonne de Juillet est un monument commémoratif érigé en l'honneur de deux jeunes Rennais, François Papu et Louis Vanneau, tués lors de la révolution de juillet 1830, à Paris.

Elle s'élève entre le Carré Du Guesclin et l'Enfer. La restauration de cette colonne a été achevée en 2012. Une copie de « La Liberté », statue du sculpteur Jean-Baptiste Barré, a retrouvé sa place en haut de la Colonne fin 2013 (32 000 €).

2012 : création et mise en place d'une signalétique

Coût de l'opération : 43 000 €

La signalétique a été entièrement repensée en 2012 avec un double objectif : guider et informer le visiteur dans le parc.

Ainsi, de nombreux plans et jalonnements permettent de retrouver les différentes parties de ce grand parc de plus de 10 ha ainsi que les équipements (sanitaires, aires de jeux, brasserie...). Des lutrins sont également répartis au sein du parc pour expliquer l'histoire du site et les caractéristiques des différents lieux.

2012/2014 : remplacement du mobilier, bancs et corbeilles

Coût de l'opération : 102 000 €

Le parc du Thabor compte 160 bancs 2018.

2013/2014 : réhabilitation des cascades

Coût de l'opération : 307 500 € dont une participation du Conseil régional à hauteur de 95 426 €

La chaîne de cascades sillonnant le secteur dit « des Catherinettes », au sud du parc, a été remise en eau.



©D.Gouray – Ville de Rennes

Les travaux ont consisté en une série d'opérations :

- réfection de l'étanchéité de l'ensemble des cascades et des bassins ;
- réfection des ajutages* et jets d'eau ;
- réalisation de bassins-tampons redimensionnés ;
- installation de pompes à débit programmable (en fonction de la fréquentation du parc) ;
- réfection des canalisations ;
- réaménagement des abords immédiats des cascades.

**Ajutage : court tuyau permettant d'ajuster l'écoulement de l'eau.*

Mises en service en 1907 dans le cadre du réaménagement du parc du Thabor par Jean-Baptiste Martenot, ces cascades fonctionnaient initialement en eau perdue. Transformées au début des années 1980 pour adopter un système d'alimentation en circuit fermé, elles avaient été mises hors service, en 1991, suite à d'importantes fuites d'eau.

2013/2014 : plantation d'une vigne

La présence d'un vignoble au Thabor remonte à l'époque médiévale lorsque les moines bénédictins se sont installés aux abords de la cité : la vigne s'étendait sur le plateau de l'actuel espace Duguesclin et sur les coteaux le long de la rue de Paris. La Ville de Rennes a décidé de replanter cette vigne à l'hiver 2013.

2014/2015 : réhabilitation de l'aire de jeux

Coût de l'opération : 360 000 €

Cet aménagement, accessible aux personnes à mobilité réduite, se compose de deux espaces distincts :

- un espace sécurisé, sur du sable, pour les tout-petits de 1 à 4 ans avec un toboggan et un mini-chantier, avec poulie, goulotte et filtre à sable ;
- une aire pour les plus grands, recouverte de copeaux de bois, avec une grande structure de grimpe, une structure jeux multifonctions, une cabane, un tourniquet et des balançoires.

Gouray – Ville de Rennes

