

Service de Presse

Rennes, Ville et Métropole

Tél. 02 23 62 22 34

 [@Rennes_presse](https://twitter.com/Rennes_presse)

Jeudi 6 septembre 2018

Cœur de Rennes 2030

Concertation sur l'évolution du centre-ville

De septembre à décembre 2018**Sommaire**

- Communiqué de presse
- La concertation : pourquoi, comment ?
- Temps-forts inédits pour vivre la ville autrement

Interlocuteurs**Nathalie Appéré***Maire de Rennes***Sébastien Sémeril***Adjoint à la Maire
délégué à l'urbanisme et au
développement durable***Marc Hervé***Adjoint à la Maire
délégué aux finances, à l'administration
générale, aux relations économiques,
au commerce et à l'artisanat***Didier Le Bougeant***Adjoint à la Maire
délégué à la vie de quartier et aux
quartiers centre et sud-gare*

Service de Presse

Rennes, Ville et Métropole

Tél. 02 23 62 22 34

 [@Rennes_presse](https://twitter.com/Rennes_presse)

Jeudi 6 septembre 2018

Cœur de Rennes 2030

Concertation sur l'évolution du centre-ville**De septembre à décembre 2018**

La Ville de Rennes engage une vaste concertation sur le devenir de son centre-ville : de septembre à décembre 2018, les Rennaises et les Rennais, mais aussi les habitants de Rennes Métropole et l'ensemble des usagers du cœur de ville pourront en redécouvrir toutes les facettes, les projets d'aménagement achevés, en cours ou à venir, et partager leur idées et avis sur le centre-ville de demain.

La métamorphose du cœur de Rennes est déjà engagée et visible à travers les chantiers aujourd'hui terminés tels que le mail François Mitterrand ou le Couvent des Jacobins... D'autres projets emblématiques sont en cours de réalisation (Hôtel Dieu, Pasteur, prairies Saint-Martin, EuroRennes, Palais du commerce, place Saint-Germain, Jardins des remparts...). La mise en service de la seconde ligne de métro, en 2020, s'accompagnera quant à elle d'un redimensionnement du réseau de transports en commun, qui devrait libérer des espaces publics au cœur de Rennes. La convergence et l'intensité de ces transformations constitue une occasion unique de réfléchir au centre-ville dans sa globalité : patrimoine, place de l'eau et de la nature, dynamisme commercial, cheminements piétons... Fréquenté par ceux qui y habitent mais aussi par l'ensemble des Rennais et des habitants de Rennes Métropole, ainsi que par les touristes de passage, le cœur de ville concentre de nombreux usages, habitudes et enjeux.

« Le cœur de Rennes bénéficie d'une dynamique positive que nous avons initiée avec le Couvent des Jacobins et le Mail François Mitterrand. Il s'apprête à connaître de nouvelles transformations : nouvelle gare, seconde ligne de métro qui entraînera un nouveau plan de circulation, nouvelles places Sainte Anne et Saint Germain, nouveaux lieux de vie et d'animation (Octroi, Pasteur, Palais du commerce...). Nous ouvrons une large concertation pour que chacun ait une vue d'ensemble de ces changements et puisse imaginer l'avenir du cœur de Rennes pour la prochaine décennie. Aménagement des places et des rues, présence de l'eau et de la nature, mise en valeur du patrimoine, commerces, déplacements... sur tous ces sujets les Rennaises et les Rennais ont la parole. »

Nathalie Appéré,

Maire de Rennes

Des berges de l'Ille à la place Saint-Melaine en passant par les quais de la Vilaine, la place de la République, la place du Parlement, la rue de l'Horloge ou encore le parking Vilaine, la Ville de Rennes ouvre très concrètement la concertation sur l'évolution de secteurs entiers du centre-ville.

Début 2019, la restitution de la concertation mettra en évidence les grandes lignes du cœur de ville souhaité par celles et ceux qui en sont les principaux usagers et les premiers experts.

Du 10 au 30 septembre : redécouvrir le centre-ville sous tous les angles

La concertation débute dès le 10 septembre : pendant trois semaines, de nombreux rendez-vous sont proposés pour arpenter le cœur de ville, comprendre et s'imprégner des enjeux de son évolution. Balades commentées, questionnaire d'enquête, rencontres thématiques, visites insolites, exposition, concert et animations... Tous les rendez-vous de la programmation sont accessibles gratuitement. Inscriptions recommandées sur rennes2030.fr.

Place de la République, un belvédère éphémère s'élèvera du 10 au 30 septembre pour proposer un point de vue inédit à 6 mètres de hauteur sur la perspective des quais de Vilaine : 3 km s'offrent au regard en un coup d'œil.

Cette séquence d'exploration sera suivie en octobre de cafés urbains (sur inscription sur rennes2030.fr) et d'ateliers thématiques (participation sur tirage au sort pour les personnes ayant répondu au questionnaire d'enquête).

5 bonnes raisons de participer aux temps forts Cœur de Rennes 2030 : faire des expériences inédites du centre-ville

Se reposer sur le parking Vilaine : yoga, sieste, cours de pilates ou encore ciné en plein air... pour ouvrir le débat sur le devenir du parking, la Ville de Rennes y propose un week-end entier d'animations (samedi 29 et dimanche 30 septembre).

(Re)découvrir la ville côté fleuve et nature : végétalisation éphémère, fanfare flottante, croisières urbaines, renouveau des prairies Saint-Martin, sport au bord de l'eau... les samedi 22 et dimanche 23 septembre, l'eau et la nature s'animeront.

Voir l'envers du décor : à l'occasion des Journées européennes du patrimoine, des lieux inédits s'ouvrent aux Rennais : jeu de Paume, Palais du commerce, copropriétés du centre ancien...

Accéder à des points de vue inattendus sur la ville : balades de nuit, visites de points hauts... et souterrains, concert en roof-top : de nombreuses visites insolites sont proposées tout au long du mois de septembre.

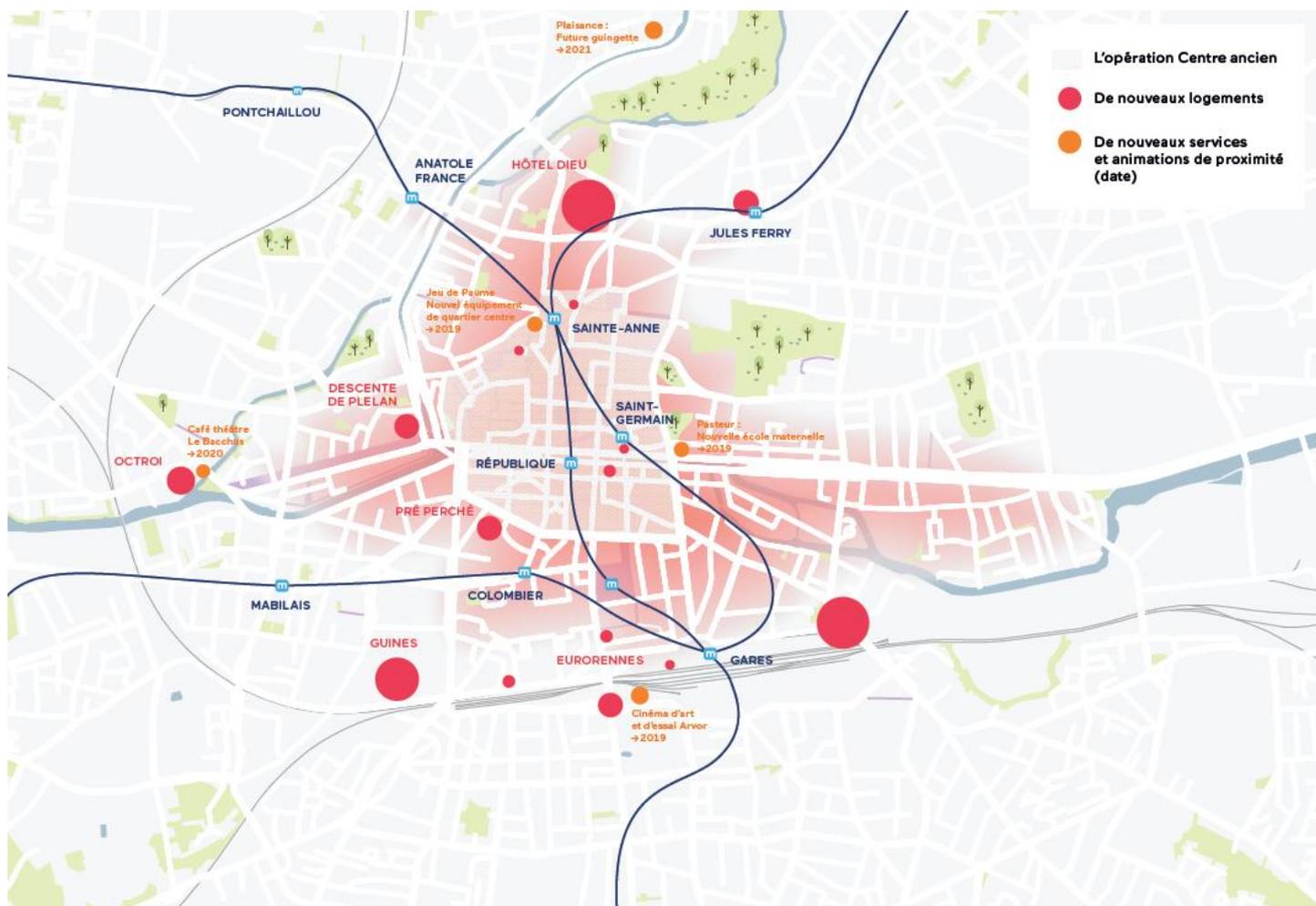
Vivre le cœur de Rennes en famille : boum, jeux géants, ateliers ludiques animations sportives pour petits et grands sont également au programme.

→ [Programme à consulter et télécharger sur ce lien](#)

La concertation Cœur de Rennes 2030 : pourquoi, comment ?

À travers la démarche Rennes 2030, mais aussi le budget participatif, les échanges au sein des conseils de quartiers et, plus largement, dans les discussions du quotidien, les Rennaises et les Rennais expriment de nombreux points de vue et propositions pour le centre-ville : valorisation du patrimoine, végétalisation, déplacements doux et protégés, dynamique commerciale... La grande variété des idées et des attentes exprimées justifie à elle seule d'ouvrir à tous le débat sur le devenir du centre-ville, lieu de vie, de passage, de croisement pour tous les Rennais, mais aussi vitrine de la ville pour les touristes qui la découvrent.

Les nombreux projets d'aménagements en cours ou en projet (espaces publics, équipements, voirie et infrastructure) génèrent de nouveaux usages qui appellent une réflexion globale sur un centre-ville qui s'étend désormais jusqu'aux portes des prairies Saint-Martin au nord, avec la prochaine requalification de l'Hôtel Dieu, à l'îlot de l'Octroi à l'ouest, à la nouvelle gare de Rennes au sud et au nouveau quartier de Baud-Chardonnet et son futur parc, à l'est.



Pourquoi ouvrir une nouvelle concertation ?

L'ambition de la concertation qui s'ouvre est d'aborder avec tous les Rennais les grandes questions qui doivent guider la réflexion sur le cœur de ville de demain :

- Comment renforcer demain le cœur de ville, sa dynamique et ses commerces ?
- Comment aménager les rues et les places pour plus de tranquillité et de qualité de vie ?
- Quelles attentes en termes de services, d'équipements, de loisirs ?
- Comment se déplacer au quotidien plus facilement dans le cœur de ville ? Comment le rendre plus accessible aux personnes à mobilité réduite ?
- Comment mettre en valeur le patrimoine et le faire vivre ?
- Comment profiter de l'eau en cœur de ville ? Comment favoriser la nature dans la ville ?

Comment va se dérouler la concertation ?

À travers de nombreux rendez-vous et animations, les Rennais sont invités à redécouvrir leur centre-ville et à se saisir des enjeux de demain : l'ensemble de la programmation propose des expériences inédites et des clés de lecture pour inviter les Rennais à s'emparer du sujet et participer à la concertation.

→ **Belvédère**

Place de la République, du 10 au 30 septembre, une exposition proposera une carte d'identité du centre-ville de Rennes en présentant les équipements, espaces publics et infrastructures qui vont progressivement mailler et métamorphoser le territoire. C'est de cette vision globale du quartier qu'apparaissent les secteurs clés, sur lesquels portera la concertation.

→ **Balades urbaines**

Quatre nouvelles balades urbaines s'ajoutent aux premiers circuits de Rennes 2030 : sur inscription en visite guidée les samedis 22 et 29 septembre, ou en promenade libre (plans des balades sur l'appli mobile et dans le guide disponible à l'Hôtel de Ville à partir du 15 septembre), ces balades illustrent la façon dont les différents aménagements en cours ou programmés s'articulent et se répondent.

→ **Questionnaire et espaces d'expression libre**

Du 10 au 30 septembre, des enquêteurs iront à la rencontre des Rennais, pour leur proposer un questionnaire sur leur vision et usages actuels du cœur de ville et sur leurs attentes. Le questionnaire sera également disponible en ligne sur le site rennes2030.fr jusqu'au mois de décembre. Les personnes répondant au questionnaire pourront s'inscrire aux tirages au sort qui détermineront les participants aux ateliers thématiques qui se tiendront au mois d'octobre.

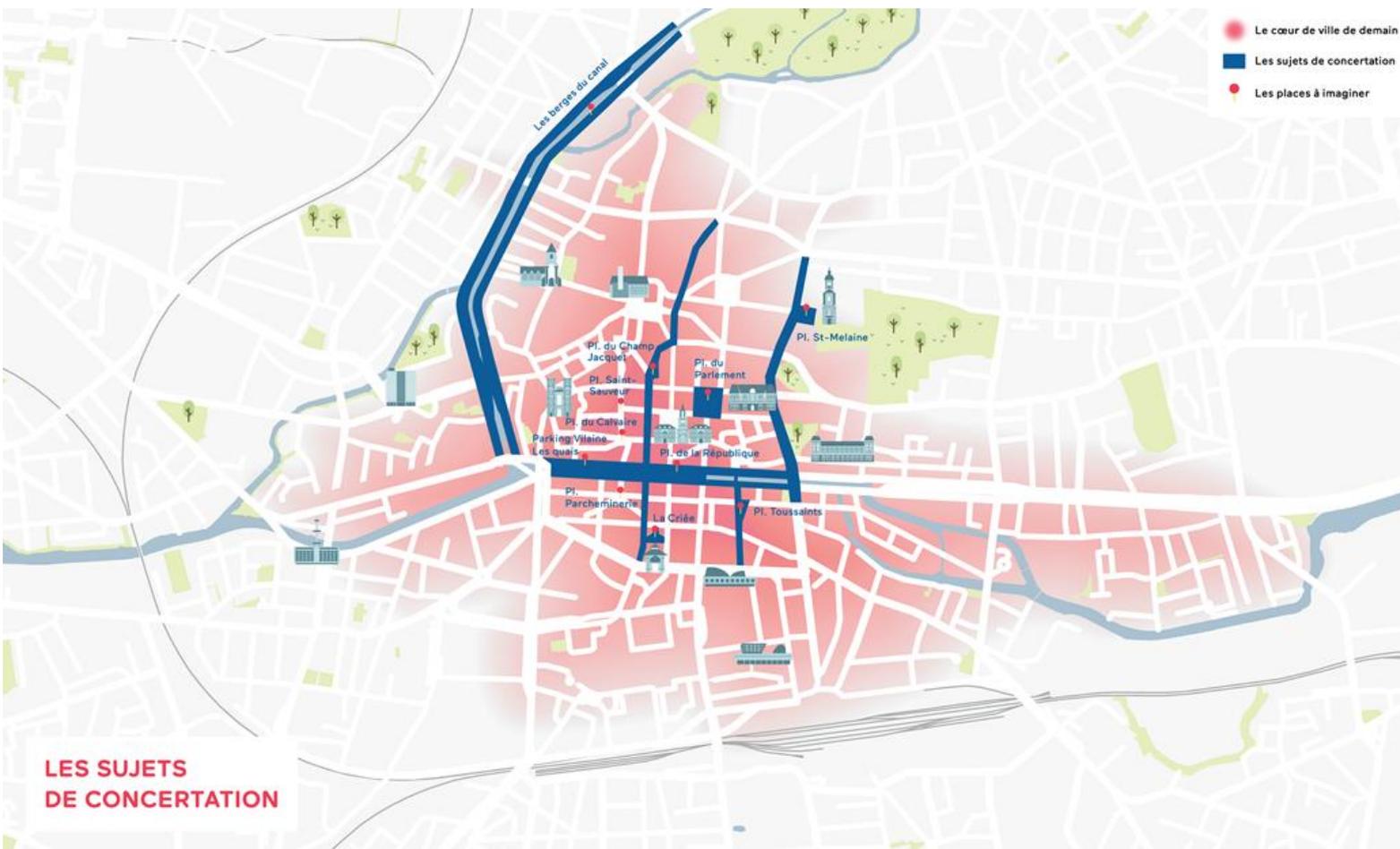
Également disponible en ligne, un espace de libre expression permettra à chacun de déposer ses idées, propositions et souhaits (un mur d'expression sera aussi installé place de la République les samedis 15 et 22 septembre).

→ **Cafés urbains**

Les jeudi 4, mardi 9 et jeudi 11 octobre, trois cafés urbains (inscription sur rennes2030.fr) seront organisés pour échanger sur les usages, les ambiances et les aménagements attendus par les Rennais dans le centre-ville.

→ **... Et aussi**

Conférence, tables-rondes, concert avec vue, ateliers ludiques, exposition...



> Programmation complète : cf. programme ci-joint et sur rennes2030.fr.

Attention : pour les visites de points hauts, la jauge est limitée. Merci de vous inscrire auprès du service de presse si vous souhaitez couvrir l'un de ces rendez-vous.

Restitution

Début 2019, une restitution de cette vaste concertation sera présentée aux Rennais.

Des temps forts inédits pour vivre la ville autrement

L'ambition de la programmation du mois de septembre, préambule de la concertation Cœur de Rennes 2030, est de donner à voir et à vivre le centre-ville différemment : faire l'expérience de nouveaux cheminements, de nouveaux points de vue et de nouveaux usages pour se projeter dans la décennie à venir.

| Redécouvrir le patrimoine

À travers de nombreuses visites (sur inscription) le patrimoine connu et méconnu de Rennes se dévoile.

Visites du Palais du commerce, en partenariat avec Poste Immo, pour aborder le devenir de ce bâtiment emblématique de la ville, les quais de Vilaine et la place de la République.

Visites des portes Mordelaises : présentation du projet des jardins des remparts, qui deviendront bientôt un lieu de promenade mettant en valeur les remparts de la ville antique.

Visites de l'Hôtel Dieu, dont le programme de réhabilitation a commencé et qui deviendra un nouveau lieu de vie et de loisirs du centre-ville.

Visites du Couvent des Jacobins, témoin de l'histoire de la ville dont une nouvelle page s'écrit tout en valorisant un monument historique majeur.

Visite d'immeubles du centre ancien, cartes postales de Rennes qui font l'objet d'un vaste programme de requalification.

Visite du bâtiment Pasteur, lieu de transmission de connaissance qui opère sa mue pour accueillir en 2019 une école maternelle, un édulab et un hôtel à projets.

Visites du Jeu de paume, qui ouvrira ses portes au printemps 2019 : un nouvel équipement de quartier qui révélera un patrimoine rare à l'échelle nationale (ce jeu de paume est l'un des 5 derniers en France).

| La ville et l'eau

Le week-end des 22 et 23 septembre sera placé sous le signe de l'eau : inauguration des jardins flottants, découverte des prairies Saint-Martin, exceptionnellement accessibles en navette fluviale depuis les écluses du mail François Mitterrand, croisières urbaines en péniche entre le jardin de la Confluence et l'allée Marc Elder, journée festive avec les nouveaux habitants de Baud-Chardonnet, journée sportive au bord de l'eau sur le quai Saint-Cyr et animations sur le thème de la pêche : l'ensemble de ces rendez-vous sont libres et gratuites, accessibles à tous.

| Souffler en centre-ville : un quartier apaisé

Tout au long du mois de septembre, les places du centre-ville vont changer de rythme : une végétalisation éphémère va s'installer place Toussaints, place de la Parcheminerie, place Commeurec, place Saint-Sauveur et place du Champ Jacquet. Par petites touches d'abord, cette végétalisation éphémère se développera particulièrement les samedi 29 et dimanche 30 septembre pour transformer en douceur et le temps d'un week-end le visage du centre-ville.

Le parking Vilaine, en partie fermé au stationnement (partie ouest), accueillera de nombreuses animations invitant à la détente et au jeu, pour que les Rennais s'approprient les lieux et donnent libre cours à leurs idées sur le devenir du site : ciné en plein air, yoga, cours de pilates, jeux géants, activités sportives et fanfare sont au programme.

Pour compléter ce week-end zen, l'hyper centre sera libéré de la circulation des bus : l'occasion pour les Rennais de se projeter dans un cœur de ville desservi par une nouvelle ligne de métro et un réseau de transports en commun, qui reste à repenser.